© Copyright Savaprojekt d.d.

KAZALO

1 SPLOŠNE OPOMBE....2

1.1 SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA....2
1.2 POSEBNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA....3

2 ARHITEKTURNE ZNAČILNOSTI OBJEKTA....4

2.1 SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE....4
2.2 FUNKCIONALNA ZASNOVA....4

3 KONCEPT OBLIKOVANJA NOTRANJE OPREME....6

3.1 PREDVIDENI MATERIALI....7

© Copyright Savaprojekt d.d.

1 SPLOŠNE OPOMBE

1.1 SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

IZDELAVO PONUDB IN IZVEDBO PROJEKTA JE POTREBNO IZDELATI SKLADNO Z NAČRTOM. NAČRT JE POTREBNO UPOŠTEVATI V CELOTI (RISBE, OPISI IN POPISI). V PRIMERU TISKARSKIH NAPAK IN MOREBITNIH NESKLADIJ V PROJEKTU, JE PONUDNIK ALI IZVAJALEC DOLŽAN NA TO OPOZORITI ODGOVORNEGA PROJEKTANTA ARHITEKTURE.

PONUDNIK ALI IZVAJALEC JE DOLŽAN OPOZORITI NA MOREBITNO TEHNIČNO POMANJKLJIVOST IZVEDBENIH DETAJLOV, RISB, OPISOV ALI POPISOV. PREDLOGE POTRDITA ODGOVORNI PROJEKTANT ARHITEKTURE IN INVESTITOR.

V SKLOP IZVAJALČEVE PONUDBE SODIJO VSI DELAVNIŠKI NAČRTI, KI JIH PRED IZVEDBO GLEDE TEHNIČNE PRAVILNOSTI, ZAHTEVANE KAKOVOSTI IN IZGLEDA POTRDI ODGOVORNI PROJEKTANT ARHITEKTURE.

KJER NI OPREDELJENEGA IZVEDBENEGA INDUSTRIJSKEGA DETAJLA ALI IZDELKA, GA MORA IZVAJALEC PRED IZVEDBO PREDSTAVITI, IZBOR POTRDITA ODGOVORNI PROJEKTANT ARHITEKTURE IN INVESTITOR.

VZORCE VSEH FINALNIH MATERIALOV JE PONUDNIK DOLŽAN PREDLOŽITI PROJEKTANTU V POTRDITEV. KJER SO MOŽNE ALTERNATIVE V IZBIRI MATERIALA (FINALNE OBLOGE POVRŠIN, NJIHOVE OBDELAVE, VIDNI IN NEVIDNI PRITRDILNI MATERIALI, PODKONSTRUKCIJE, VZORCI POTISKOV, OKOVJE, OBDELAVE STAVBNEGA POHIŠTVA IN PODOBNO), JE PRED IZVEDBO OBVEZNO PREDLOŽITI VZORCE, KI JIH POTRDITA ODGOVORNI PROJEKTANT ARHITEKTURE IN INVESTITOR.

ZA VSE VGRAJENE MATERIALE JE POTREBNO PREDLOŽITI USTREZNE CERTIFIKATE ZA POŽARNE LASTNOSTI VGRAJENIH MATERIALOV.

VES ČAS GRADNJE JE POTREBNO IZVAJATI KOORDINACIJO MED NAČRTI PZI IN NAČRTOM OPREME PO VSEH SKLOPIH.

PRED IZDELAVO JE VSE MERE POTREBNO OBVEZNO PREVERITI NA LICU MESTA NA OBJEKTU IN MOREBITNA ODSTOPANJA SORAZMERNO PRILAGODITI.

© Copyright Savaprojekt d.d.

1.2 POSEBNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

VSEBINA NAČRTA OBSEGA NOTRANJO OPREMO OBJEKTA. PROJEKT VSEBUJE POPIS IN DISPOZICIJSKI NAČRT PO PROSTORIH OZ. SKLOPIH. VSAK PONUDNIK OPREME JE DOLŽAN OB PONUDBI PREGLEDATI CELOTEN NAČRT NOTRANJE OPREME. V PRIMERU KAKRŠNIHKOLI NEJASNOSTI SE JE PRED IZDELAVO PONUDBE POTREBNO POGOVORITI Z ODGOVORNIM PROJEKTANTOM ARHITEKTURE IN UPORABNIKOM.

VSA PONUJENA OPREMA MORA USTREZATI VELJAVNIM STANDARDOM IN PREDPISOM ZA TOVRSTNE OBJEKTE!

IZVAJALEC JE DOLŽAN PRAVOČASNO DOSTAVITI VSE VZORCE V IZBOR IN PRIDOBITI PISNO POTRDITEV ODGOVORNEGA PROJEKTANTA ARHITEKTURE!

IZVAJALEC JE DOLŽAN PRED PRIČETKOM IZDELAVE OPREME PREVERITI VSE MERE NA MESTU SAMEM!

IZBRANI PONUDNIK JE DOLŽAN PREDLOŽITI PROJEKTANTU V POTRDITEV DELAVNIŠKE RISBE IN DRUGO DOKUMENTACIJO IZ KATERE BODO RAZVIDNI MATERIALI, OBLIKA, BARVA IN KVALITETA IZDELAVE, INVESTITORJU PA ATESTE ZA PONUJENO OPREMO.

OPREMO NAVEDENO SAMO S SPLOŠNIM OPISOM PREDLAGA PONUDNIK IN POTRDI ODGOVORNI PROJEKTANT ARHITEKTURE.

PREDPISANA OPREMA IN MATERIALI SO OBVEZNO IZHODIŠČE, O ODSTOPANJU IZ TEHNOLOŠKIH RAZLOGOV SE JE POTREBNO DOGOVORITI Z ODGOVORNIM PROJEKTANTOM ARHITEKTURE.

VSA TIPSKA OPREMA MORA BITI I. KVALITETE!

VSI ELEMENTI MORAJO BITI OPREMLJENI TAKO, DA JIH JE MOŽNO FUNKCIONALNO UPORABLJATI!

POHIŠTVO MORA BITI OPREMLJENO Z VSEMI PRIPADAJOČIMI POLICAMI, KOŠARICAMI, KOLESI, KASETAMI, PRITRDILI, ZAKLJUČNICAMI ITD.

VSA OPREMA, KI JE PREDMET DOKUMENTACIJE, MORA BITI POSTAVLJENA V PROSTOR NEOPOREČNO V SKLADU Z VELJAVNIMI STANDARDI IN NORMATIVI.

VSE PRITRDITVE KONZOLNO OBEŠENE OPREME MORAJO BITI VARNE IN ČVRSTE PO PRIPOROČILU PROIZVAJALCA OPREME, MESTA PRITRDITVE JE POTREBNO PREVERITI Z IZVAJALCI GOI DEL, MIKROLOKACIJE JE POTREBNO USKLADITI GLEDE NA POTEK INŠTALACIJ.

PREDLOŽENI OPIS JE POTREBNO RAZUMETI KOT POJASNILO H GRAFIČNEMU DELU PROJEKTA IN POPISU!

PRI DANI PONUDBI IZVAJALCA PRI POSAMEZNI POZICIJI OBVEZUJEJO VSI DETAJLI RAZVIDNI V GRAFIČNEM DELU IN NE LE ELEMENTI NAVEDENI V POPISU. KLJUB ODSTOPANJU MER, KI SE BODO NAJVERJETNEJE POJAVILA MED GRADNJO, LAHKO MERE IZ DOKUMENTACIJE SLUŽIJO KOT OBRAČUNSKA OSNOVA.

IZVAJALEC MORA NA OBJEKTU PREVERITI VSE MERE, KOLIČINE IN PRIKLJUČKE!

ZA VSE APARATE, KI SE VGRAJUJEJO V LESENE ELEMENTE JE POTREBNO PREVERITI DIMENZIJE NA LICU MESTA.

© Copyright Savaprojekt d.d.

2 ARHITEKTURNE ZNAČILNOSTI OBJEKTA

Splošni opis:

Za naročnika NUKLEARNA ELEKTRARNA KRŠKO (v nadaljevanju NEK), d.o.o., Vrbina 12, 8270 Krško, je v izdelavi projektna dokumentacija za prenovo 2. nadstropja APZ (SKV). Glede na namen, vrsto, velikost, kapaciteto in druge značilnosti objekta, odgovorni projektant zanesljivost objekta zagotovi z izpolnjevanjem ene, več ali vseh bistvenih zahtev, katerih obvezno izpolnjevanje določajo gradbeni predpisi, tehnične smernice, standardi oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

2.1 SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE

Služba za zagotavljanje kvalitete in jedrske varnosti načrtuje obsežno prenovo in preureditev 2. nadstropja APZ – prostori SKV, SKV.QA, SKV.QC. Predvidena je popolna preureditev pisarn, sejne sobe in ostalih prostorov. Prilagodijo se številu uporabnikov, izboljša se tudi kakovost delovnih mest.

- S projektno dokumentacijo odgovorni projektanti določijo funkcionalne, tehnične in oblikovne značilnosti predvidene rekonstrukcije tako, da ob upoštevanju naročila investitorja, zagotavljajo skladnost in zanesljivost.

2.2 FUNKCIONALNA ZASNOVA

Predvidena je popolna prerazporeditev pisarn, sejne sobe in ostalih prostorov, da se prilagodijo številu uporabnikov in da se s tem izboljša kakovost delovnih mest. Obstoječe pisarne, sejne sobe in ostali prostori bodo prerazporejeni ter modernizirani s ciljem optimizacije delovnega okolja in povečanja produktivnosti. Prenova vključuje odstranitev vseh nenosilnih predelnih sten, ki bodo zamenjane z novimi steklenimi pregradnimi stenami, ki omogočajo večjo svetlobo, preglednost in fleksibilnost pri uporabi prostora.

Vse nenosilne pregradne stene se porušijo. Ohrani se tehnični prostor, položaj vertikalnih vodov strojnih/elektro inštalacij in sanitarij se ne spreminja.

Odstranijo se vsa požarna vrata. Predvidena so nova požarna drsna vrata z steno proti stopnišču, s ciljem zmanjšanja števila požarnih vrat, ki mejijo na pisarne.

Pisarne se razporedijo tako, da ima samostojne pisarne 5 oseb (direktor, tajnica, vodja QC, vodja QA in vodja pisarne/prevajalec). Ostale pisarne so za 2 ali največ 3 delovna mesta. V 2. nadstropju je skupaj zagotovljenih 37 delovnih mest. Služba SKV.QA ima predvidene pisarne za 18 oseb, od tega vodja QA ima predvideno samostojno pisarno. Služba SKV.QC ima predvidene pisarne za 16 oseb, od tega vodja QC ima predvideno samostojno pisarno. Služba SKV ima predvidene 3 individualne pisarne – direktor, tajnica, vodja pisarne/prevajalka. Med pisarnama tajnice in vodje pisarne/prevajalke bo povezava urejena tako, da se lahko telefon tajništva po potrebi preklopi na eno ali drugo. Vhod v pisarno direktorja SKV bo iz tajništva. Za vse

© Copyright Savaprojekt d.d.

pisarne proti hodniku je predvidena steklena stena ki omogoča večjo svetlobo, preglednost in fleksibilnost pri uporabi prostora. Steklo bo z dobro zvočno izolacijo, kvalitetni okvirji iz aluminija.

Na hodniku pri stopnišču je postavljena pisarniška oprema in materiali, ki se lahko zapre v omarah na ključ.

Tajništvo in vodja pisarne so med sabo povezane. Vhod v pisarno prevajalke in direktorja je iz tajništva. Možnost postavitve dodatnih mest v nekaterih pisarnah. Na skrajnji desni strani hodnika je predviden prostor za čistilko.

Delovne mize so postavljene linijsko, ob steni, kar omogoča večjo število omar v pisarnah.

Obnovijo se sanitarije, lokacija ostane nespremenjena. Zamenjajo se tlaki vključno z estrihom, položi se nova keramika. Vgradi se nova sanitarna oprema.

Predvidena je čajna kuhinja z barsko mizo in barskimi stoli. Predviden je nizek vgradni hladilnik, manjši pomivalni stroj, mikrovalovna pečica.

Predviden je ločen prostor za pisarniški material in ostalo opremo (tiskalnik, multifuncijska naprava, fotokopirni stroj, uničevalnik dokumentacije...).

Zamenja se finalni tlak, v obstoječe sestave se ne posega. Talna obloga v pisarnah je predvidena pvc, pri direktorju tekstil, v sanitarijah keramika.

Stropne plošče se zamenjajo z novim rasterskim akustičnim stropom 60/60 cm. Strop se izolira glede na možnost obstoječe konstrukcije. Zagotovi se optimalno zvočno izoliranost sten.

Okna se ne zamenjajo. Zamenja se vsa obstoječa obloga okrog oken ter obloga v višini parapeta.

Notranja oprema bo poenotena, pisarne bodo čim bolj enotno opremljene. Predvidene so dvižne mize in ergonomski stoli. V sejni sobi in pisarni direktorja bo interaktivni monitor, pred sejno sobo bo monitor za spremljanje zasedenosti. Predvidena so notranja senčila.

© Copyright Savaprojekt d.d.

3 KONCEPT OBLIKOVANJA NOTRANJE OPREME

Ob preureditvijo 2. nadstropja APZ – prostori SKV, SKV.QA, SKV.QC, se objekt opremi z novo pohištveno in sanitarno opremo.

Pričujoči projekt torej obsega specifikacijo pisarniške in ostale opreme.

Mere pohištvenih elementov so informativne, povzete po PZI projektni dokumentaciji. Izvajalec del jih mora preveriti na objektu in jih po potrebi prilagoditi izvedenemu stanju, to je meram prostorov.

Izbor notranje opreme objekta vsebinsko in oblikovno dopolnjuje koncept arhitekturne zasnove. Materiali in barve finalnih obdelav bodo poenoteni po celotnem objektu. Materiali, ki sta uporabljena pri zasnovi notranje opreme sta les, kovina, steklo. Natančni podatki glede izbora materiala in finalni obdelavi za posamezni element notranje opreme so razvidni iz grafičnih prilog in spremljajočega popisa notranje opreme.

Glede na namembnost je večina elementov notranje opreme tipskih (mize, omare pisarniške, stoli , predalniki) v nekaterih prostorih predvidena tudi izdelava pohištva po meri (čajna kuhunja).

Posamezni pohištveni elementi so podrobneje opisani v popisu opreme. Na splošno velja, da je v pisarnah predvidena oprema srednjega cenovnega razreda, ki skupaj z arhitekturo stavbe tvori enoten interier. Z oblikovanjem in izborom finalnih materialov skušamo doseči prijeten interier:

- gladke, čiste linije, detajli, ki izhajajo iz lastnosti materialov,
- moderni materiali, svetli toni, topel spekter barv,
- vsi pohištveni elementi morajo biti certificirani in ustrezati veljavnim predpisom in standardom v pogledu varnosti, obrabe, ekologije,
- vsa lepila in veziva morajo biti iz materialov, ki ne sproščajo škodljivih snovi v ozračje.

Osnovni uporabljeni materiali – finalna obdelava, so v celotnem objektu enotni, z barvnimi poudarki povezujejo podobne skupine prostorov.

Izbrana finalna obdelava pohištvenih elementov je laminat.

© Copyright Savaprojekt d.d.

3.1 PREDVIDENI MATERIALI

Vsi elementi opreme morajo biti izvedeni tako, da je dosežena maksimalna trdnost konstrukcije in maksimalna površinska odpornost obdelave.

Vse elemente opreme, ki so vezani na strojne in elektro napeljave je potrebno prilagoditi. V ceno posameznega artikla je potrebno vračunati vse potrebne izreze za stikala in vtičnice. Izvrtine miz za računalniško in telekomunikacijsko opremo določi naročnik na kraju samem. Vse izvrtine miz se zaščitijo s kovinsko rozeto (barva po izboru projektanta).

Vsi predvideni tipski elementi, ki se vgrajujejo v pohištvo, so navedeni za določitev kakovostnega in cenovnega razreda. Vse ponujene artikle potrdita projektant in naročnik.

Za vse predvidene furnirje, HPL laminate (ultrapas) mora izvajalec predložiti vzorec v formatu A4. Vzorec potrdita projektant in naročnik.

V opisih postavk so zajeta dobava, transport in montaža, oziroma postavitev na mesto, predvideno skladno s površinskimi oziroma dispozicijskimi načrti. Pred izborom in dobavo se mora izvajalec uskladiti s projektanti glede celotne izvedbe, okovja, ipd.

Barvo ultrapasa, oplemenitene iverice in robnih zaključkov določi projektant pred začetkom izvedbe del na podlagi predloženih vzorcev. Okovja morajo biti visoke kvalitete, okovja pohištvenih elementov in vratnih kril morajo omogočati odpiranje do 110°. Nerjaveča pločevina v kvaliteti AISI 316WN 1.4401 oziroma WRNR 1.4571

Kovinsko ogrodje pohištvenih elementov naj bo izdelano iz škatlastih, ovalnih in okroglih profilov brez ostrih robov, površine morajo biti elektrostatično barvane (prašno barvane). Poudarek na kvaliteti izvedbe. Barve kovinskih delov določi projektant. Za pisalne mize naj se uporabijo elementi serijskih podnožij priznanih proizvajalcev.

Tip držajev določi projektant na podlagi predloženih ali dostavljenih vzorcev.

<u>Oprema izdelana po meri</u>

Za vso opremo, ki se izdeluje po meri velja, da je potrebno pred izvedbo vse mere preveriti, kontrolirati na samem mestu in z morebitnimi odstopanji seznaniti projektante. Izvajalec mora pred izvedbo dati projektantu v pregled in odobritev: nivo kvalitete izvedbe, barve laminatov, obrob, ostale barve elementov, okovje, odmične spone, vratne držaje.

© Copyright Savaprojekt d.d.

PRED IZVEDBO MORA IZVAJALEC DEL VSE MERE PREVERITI NA OBJEKTU!

PRED IZDELAVO OPREME MORATA NAROČNIK IN PROJEKTANT POTRDITI SHEME IN DETAJLE!

BARVE VSEH MATERIALOV, ULTRAPASA, LAMINATA, FOLIJ, STENSKIH OBLOG, UMIVALNIKOV IN POMIVALNIH KORIT MORA IZVAJALEC PRED IZVEDBO USKLADITI S PROJEKTANTOM IN NAROČNIKOM!

BARVE STOLOV MORA IZVAJALEC PRED IZVEDBO USKLADITI S PROJEKTANTOM IN NAROČNIKOM!